

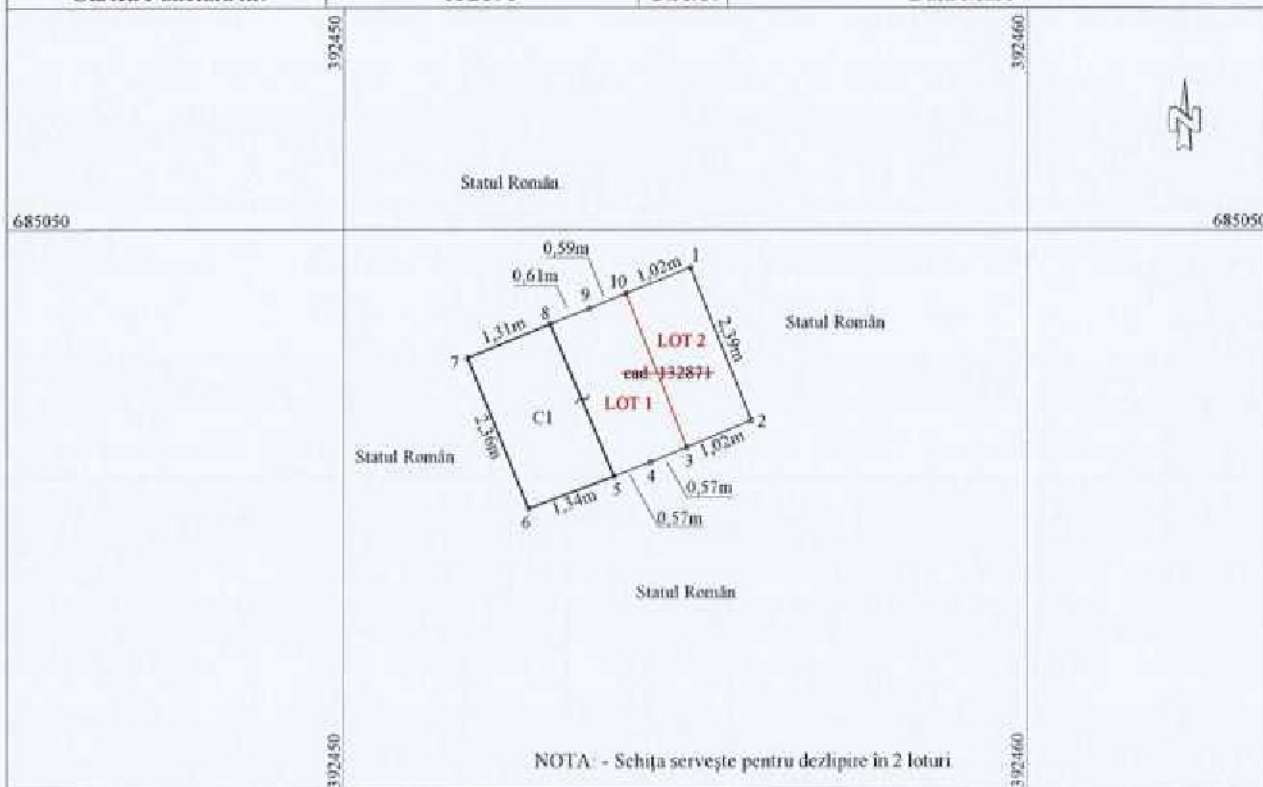
Anexa 1 la H.C.L. nr.

1/2026

Plan de amplasament și delimitare a imobilului
cu propunerea de dezlipire

Scara 1:100

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
132871	8 mp	intravilan, mun. Baia Mare, b-dul Unirii, nr. 6
Cartea Funciară nr.	132871	U.A.T. Baia Mare



Tabel de mișcare parcelară pentru dezlipire imobil

Situția actuală (înainte de dezlipire)				Situția viitoare (după dezlipire)				
Nr. cadastral	Suprafața mp	Categ. de folosință	PROPRIETAR	Parcela	Nr. cadastral	Categ. de folosință	Suprafața mp	PROPRIETAR
132871	8	Curți construcți	Municipiul Baia Mare	LOT 1	137587	CC	6	Municipiul Baia Mare
				LOT 2	137588	CC	2	Municipiul Baia Mare
TOTAL	8						8	

Executant: BALINT TOPOLAND SRL CUI 38888933
seria RO-B-J, Nr. 2916/2024 C¹ și III
ing. T
seria 2013 Categoria B
Confirm executarea măsurătorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și
corespundența acesteia cu realitatea din teren
Semnătura și ștampila

Date: 2026.01.27 11:58:37 +02'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și
atribuirea numărului cadastral


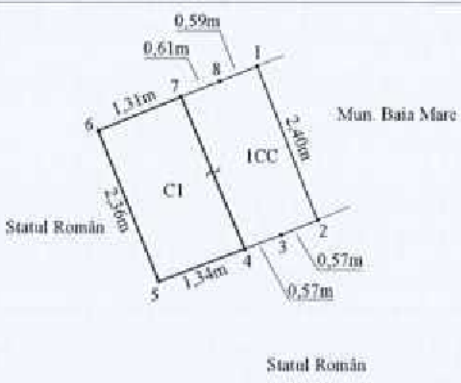

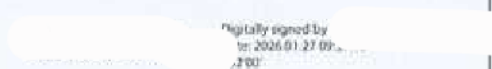
Semnătura și parafă
2806/20.01.2026

Digitally signed by
2026.01.27 09:36:45
+02'00'

Data: 14.01.2026


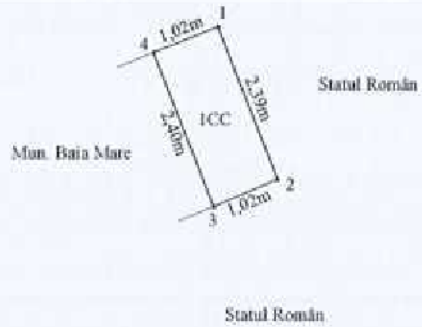


Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr. cadastral 137587	Suprafața măsurată 6 mp	Adresa imobilului intravilan, mun. Baia Mare, b-dul Unirii, nr. 6	
Cartea Funciară nr.:		U.A.T.	Baia Mare
392450 685050	Statal Român	392460 685050	
			
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	CC	6	Teren neîmprejmuit. Teren ocupat de extindere de spațiu comercial
TOTAL		6	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
CI	CAS	3	Extindere de spațiu comercial parter, suprafața construită desfășurată = 3 mp
TOTAL		3	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 6 mp Suprafața din act = -			
Executant: BALINT TOPOLAND SRL, CUI 38888933 seria RO-RL-1 Nr. 2016/2034 Clasa III ing. seria KU-MN-1, Nr. 0182/2012 Categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila 		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă 2806/20.01.2026  <small>Digitally signed by on: 2026.01.27 09:...</small>	
Digitally signed by +02'00'			
Data: 14.01.2026			

Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:100

Nr. cadastral 137588	Suprafața măsurată 2 mp	Adresa imobilului intravilan, mun. Baia Mare, b-dul Unirii, nr. 6	
Cartea Funciară nr.		U.A.T.	Baia Mare
685050	Statul Român	685050	 LOT 2
685050		685050	685050
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcellă	Categorie de folosință	Suprafața mp	Mențiuni
1	CC	2	Teren neîmprejmuit
TOTAL		2	
B. Date referitoare la construcții			
Cod Constr.	Destinația	Suprafața construită la sol [mp]	Mențiuni
-	-	-	
TOTAL		-	
Suprafața totală măsurată a imobilului = 2 mp Suprafața din act = -			
Executant: BALENT TOPOLAND SRL, CUI 38889033 seria RG-RL-E Nr. 2016/2014 ing. seria RO-MMI-07, Nr. 0182/2015 Categoria B Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura și ștampila 		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă 2806/20.01.2026 	
Data: 14.01.2026			